



**Réf : JUVIGNAC**

**Localisation : JUVIGNAC - 34990**

***Libre le : 2013-07-01***

**Une résidence entièrement sécurisée par vidéophone.**

**Au coeur de la résidence, un jardin zen et un jardin d'éveil ouvrent sur la piscine.**

**Vaste hall d'entrée décoré et pensé par une designer.**

**Résidence BBC alliant confort, standing et respect des normes environnementales.**

**Raccordée au réseau collectif urbain pour la production de chauffage au bois et d'eau chaude sanitaire.**

- [&gt;&gt; Téléchargez la plaquette sur le fonctionnement du réseau de chaleur.](#)

**Isolation thermique renforcée et orientation des logements soigneusement pensée.**

**Terrasses privatives.**

**DU TYPE 2 AU TYPE 4.**

**Type 2 à partir de 149800 €.**

**Type 3 à partir de 205000 €.**

**Type 4 à partir de 350000 €.**

**PROCHE DE TOUTES COMMODITES :**

- □ **Tramway ligne 3.**
- □ **Autoroutes A9 et A75.**
- □ **Gare TGV Montpellier à 15 mn.**
- □ **Aéroport international de Montpellier-Méditerranée à 20 mn.**
- □ **Ecoles maternelles et primaires sur Juvignac.**
- □ **Crèche municipale.**
- □ **Commerces de proximité, marchés mais aussi centres commerciaux.**

**Prix de vente à partir de : 149 800 €**

**Condition : Logement BBC**

**Nombre d'étages : 3**

**Eau chaude : Energie solaire**

